**Kündigungsandrohung mit Nachfrist**

(Nicht zwingend notwendig. Es kann bereits nach Ablauf der

ersten Frist gekündigt werden - aber empfehlenswert.)

**Einschreiben-Rückschein**

Max Mustermann

Musterstraße 1

12345 Musterstadt

Datum: ………………

Betr.: Bauvorhaben ………….

Bauvertrag vom …………….

unser Schreiben vom ………………..

Sehr geehrte Damen und Herren,

sehr geehrter Herr Mustermann,

wir haben Sie bereits mit Schreiben vom ……………… aufgefordert, uns eine Sicherheit gemäß § 650f BGB in Höhe von ……………… € bis spätestens ………………… zu stellen. Diese Frist ist zwischenzeitlich ergebnislos verstrichen. Gründe, weshalb Sie die Sicherheit nicht gewähren wollen, sind von Ihnen bis heute nicht vorgebracht worden. Aus diesem Grund haben wir bereits von unserem Leistungsverweigerungsrecht Gebrauch gemacht und die Arbeiten eingestellt.

Wir fordern Sie hiermit letztmalig auf, die Sicherheit bis spätestens zum ………….. *(ca. 4 bis 6 Werktage)* beizubringen.

Sollte auch diese Frist fruchtlos verstreichen, kündigen wir den Vertrag bereits hiermit und werden unsere weitergehenden Rechte gemäß § 650f Abs. 5 BGB geltend machen.

Mit freundlichen Grüßen