

# Kommunal-Leasing



Vertragsgestaltung – Ausschreibung/Vergabe – Wirtschaftlichkeitsnachweis – Zuschüsse – Zeichnungsberechtigung – Genehmigung – Ausweis im Haushalt (Kameralistik, Doppik) – Umsatzsteuer – Akquise u.v.m.

- Termin: 12.05.2023 – **Online-Seminar über Zoom**
- **1-Tages-Intensiv-Seminar mit Teilnehmer\*innen-Begrenzung!**
- Referenten: Dr. Michael Kroll, Geschäftsführer, LeaSoft GmbH  
Dr. jur. Thomas Ax, Rechtsanwalt, Ax Rechtsanwälte  
Michael Ruf, Rechnungsprüfungsamt, Stadt Konstanz

## Inhalt:

- **Aktuelles zum Kommunal-Leasingmarkt / Leasingmarkt mit der öffentlichen Hand incl. Digitalpakt Schule, Corona-Luftfilter, eBike-Leasing**
- **Besonderheiten der Vertragsgestaltung im Kommunal-Leasing**
- **Ausweis von Leasingverträgen/-verpflichtungen im öffentlichen Haushalt (Kameralistik und Doppik)**
- **Ausschreibung und Vergabe von Leasingverträgen mit der öffentlichen Hand:**
  - Europäisches versus nationales Ausschreibungsrecht
  - Bestimmung des Schwellenwertes
  - Mögliche Ausschreibungsverfahren/-varianten
  - Anwendung des alten oder des neuen Recht?
  - Bestimmung des Auftragswertes
  - Leasingausschreibung versus Kaufausschreibung mit anschließendem Leasing
  - Besonderheiten im eBike-Leasing
  - Rechtsfolgen fehlender/falscher Ausschreibungen für Leasinganbieter
- **Vertretungsberechtigung:**
  - Zeichnungsberechtigung bei Kommunen, Ländern, Bund, Zweckverbänden, Stadtwerken und sonstigen Körperschaften des öffentlichen Rechts
  - Formvorschriften wie „1 oder 2 Unterschriften?“, Dienstsiegel etc.
  - Vorsicht bei Kommunen in der Haushaltssicherung
  - Rechtsfolgen fehlender/falscher Unterschriften/Formalien für Leasinganbieter
- **Der wichtige Begriff der „Laufenden Verwaltung“**
- **Einzelgenehmigungspflicht für Leasingverträge:**
  - Genehmigungs-Vorschriften
  - Länderabhängige Erleichterungs- und Ausnahmenvorschriften
  - Rechtsfolgen einer fehlenden Genehmigung für Leasinganbieter
- **Nachweis der Wirtschaftlichkeit:**
  - Gesetzliche Notwendigkeit
  - Quantitative (monetäre) und qualitative Aspekte sind zu berücksichtigen!
  - Notwendigkeit von Vollkostenbetrachtungen
  - Verfahren (Kapitalwertmethode, Nutzwertanalyse etc.)
- **Problematik des Fehlens eines gesetzlich fixierten Leasingbegriffs bzw. Leasingvertrags(musters incl. AGBs) für die Ausschreibung und den Wirtschaftlichkeitsnachweis**
- **Zuschuss-Problematik**
- **Umsatzsteuerliche Besonderheiten und Fallstricke**
- **Tipps für die Akquise von Kommunal-Leasingverträgen:**
  - Wer sind die richtigen Ansprechpartner? Wer sind wichtige Multiplikatoren?
  - Wo finde ich Ausschreibungen?
  - Wo finde ich geplante Leasingvorhaben bereits im Vorfeld im Haushaltsplan?
  - Wie kann/darf ich Kommunen beraten und unterstützen?
  - Sinnvolle Werbestrategien/-medien

## Referenten:

**Dr. Michael Kroll** ist seit 1992 Geschäftsführer des Seminar-Veranstalters LeaSoft GmbH. Er war bislang Referent auf über 700 Seminaren und Fachveranstaltungen zum Thema Leasing. Seit 2017 betreibt er das Informationsportal [www.richtig-leasen.de](http://www.richtig-leasen.de). Er ist Autor zahlreicher Leasing-Artikel und -bücher speziell auch zum Kommunal-Leasing und hat zur Unterstützung von Leasingentscheidungen die Softwarelösungen MOBILEAS und KOMMULEAS entwickelt. Des Weiteren berät Dr. Michael Kroll Investoren der gewerblichen Wirtschaft sowie der öffentlichen Hand.

**Bitte wenden!**

**Dr. jur. Thomas Ax**, Rechtsanwalt, Seniorpartner und Kanzleiinhaber, Ax Rechtsanwälte. Dr. Ax wurde 1996 in Frankfurt am Main zur Rechtsanwaltschaft zugelassen. Er blickt auf mehr als 25 Jahre anwaltliches Tun und Lehrtätigkeit als Professor in Karlsruhe und Heidelberg in Sachen Vergaberecht und auf 25 Jahre vergaberechtliche Erfahrung und Beratung zurück. Seit 1993 hat er mehr als 1.000 Fachbeiträge in Fachzeitschriften zu vergaberechtlichen, baurechtlichen und architektenrechtlichen Praxisproblemen veröffentlicht; zudem mehr als 70 Handbücher, Leitfäden sowie Kommentare; ferner ist Dr. Ax Herausgeber verschiedener Fachzeitschriften. Dr. Ax ist auch Autor des Buchs „Leasing-Leitfadens“ für die öffentliche Hand.

**Michael Ruf** arbeitete seit 1991 zunächst bei der Stadtverwaltung Heidelberg, wo er in verschiedenen Dienststellen beschäftigt war. Später wechselte er in das Hauptamt der Stadtverwaltung Konstanz und von dort 2014 zur Stadtverwaltung Überlingen in den Fachbereich Finanzen. Seit 2019 ist er bei der Stadtverwaltung Konstanz im Rechnungsprüfungsamt beschäftigt. Zu seinen beruflichen Schwerpunkten zählen seither Beschaffungs- und Finanzierungsprojekte insbesondere im IT-Bereich sowie Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen und Vertragsgestaltung sowie -abwicklung. Nebenberuflich ist Michael Ruf als Lehrkraft an den Hochschulen Kehl und Ludwigsburg tätig.

## Beginn und Ende:

- Beginn: 9:00 Uhr – Ende: 17:00 Uhr

## Teilnahmegebühr:

- **998,- EUR** zzgl. MwSt. (**10 % Rabatt** bei zwei, **20 % Rabatt** bei mehr als zwei Teilnehmer\*innen!)
- Preis incl. umfangreicher Teilnehmer\*innen-Unterlagen

## Noch Fragen?

Rufen Sie uns an unter **09571 / 6011** oder schreiben Sie eine email an [info@LeaSoft.de](mailto:info@LeaSoft.de)!

## Anmeldeformular:

Formular per **eMail ([info@LeaSoft.de](mailto:info@LeaSoft.de))** senden an: LeaSoft GmbH, Rotenhanstraße 5, 96215 Lichtenfels  
Alternativ können Sie sich auch im Internet anmelden unter [www.Richtig-Leasen.de/Seminare](http://www.Richtig-Leasen.de/Seminare)

<b>Name des Seminars:</b>	_____	<b>Termin:</b>	_____
Name des/der 1. Teilnehmer*in:	_____		
Funktion (für Teilnehmer*innen-Liste):	_____		
Name des/der 2. Teilnehmer*in:	_____		
Funktion (für Teilnehmer*innen-Liste):	_____		
Unternehmen:	_____		
Straße:	_____		
PLZ, ORT:	_____		
Zuständig bei Rückfragen:	_____		
Telefon:	_____		
eMail-Adresse:	_____		
Rechnungsadresse, falls separate Rechnung erwünscht:	_____		
Unternehmen/Abteilung:	_____		
Straße:	_____		
PLZ, Ort:	_____		
Die Teilnahmebedingungen erkennen wir an. Mit der Unterschrift stimmen wir der Aufnahme des/der Teilnehmer*in in die Teilnehmer*innen-Liste zu (es erfolgt keine Weitergabe der Liste an Dritte).			
Datum, Unterschrift:	_____		

## Weitere Informationen und Teilnahmebedingungen:

Weitere Informationen erhalten Sie mit Ihrer Anmeldebestätigung. Der Rechnungsbetrag ist 14 Tage vor der Veranstaltung fällig. Stornierungen bis 2 Wochen vor der Veranstaltung sind kostenfrei. Bei späterer Stornierung bzw. Nichterscheinen wird die gesamte Gebühr fällig. Selbstverständlich können Sie eine\*n Ersatzteilnehmer\*in benennen. Wir behalten uns vor, die Veranstaltung bei zu geringer Teilnehmer\*innenzahl oder Ausfall eines Referenten abzusagen. Falls Ihnen der neue Termin nicht zusagt, erhalten Sie bereits entrichtete Gebühren zurück. Weitere Ansprüche werden ausgeschlossen. Inhalte können verändert werden. Für Unfallschäden, die Beschädigung oder den Verlust von Sachen der Teilnehmer\*innen im Zusammenhang mit der Veranstaltung übernimmt die LeaSoft GmbH keine Haftung außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit. Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.